

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 545

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1045163/3739/0010 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης μερικής ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Β. 1482/2187/22.7.81 κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 469/31.8.81 τ.Δ') για την ίδρυση βιομηχανικής περιοχής Λαμίας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την Β. 1482/2187/22.7.81 (ΦΕΚ 469/31.8.81 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ίδρυση βιομηχανικής περιοχής Λαμίας.
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα ως προς έκταση 172.875 $μ^2$ των αριθ. 129α και 129β ακινήτων.
4. Την υπ' αριθ. Υ. 1074/14.5.90 (ΦΕΚ 326/Β/16.5.90) απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΒΕΤ σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας Βασίλειο Μαντζώρη, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Β. 1482/2187/22.7.81 (ΦΕΚ 469/31.8.81 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, για την ίδρυση βιομηχανικής περιοχής Λαμίας, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς την έκταση 172.875 $μ^2$ που φαίνεται με αριθμούς ακινήτων 129α και 129β στο, με κλίμακα 1:50000, και αρ. σχεδίου 205/24.4.80 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της ΕΤΒΑ Α.Ε. το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Βιομηχανικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Ι. Μπέη στις 12.1.90 γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧ. ΕΝΕΡΓΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΝΤΖΩΡΗΣ**

Αριθ. 1020 (2)

Καθορισμός ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Πόρτο Κουφό» Συκιάς Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΚΛΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και Παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις :

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1070/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2) Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου β της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών ».

3) Την από 5.9.90 έκθεση της «Επιτροπής επαναχαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας » που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Πόρτο Κουφό» Συκιάς Χαλκιδικής και το από Αύγουστο 1985 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Ανδριάνη Στράτου μηχανικού πολιτικού που θεωρήθηκε την 5.9.80 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4) Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/535/90 έγγραφο του.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητρικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ 704/70 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ 71/26.2.84 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.9.90 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και την από Αύγουστο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Αδριάνη Στράτο μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 5.9.90 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Πόρτο Κουφό» Συκιάς Χαλκιδικής και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση και με μπλέ γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΜΠΟΥΚΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ

ΕΚΘΕΣΗ

Επαναχαθορισμού της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 0208/181.126.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιάλου κ.λ.π στην θέση Πόρτο - Κουφό προ της ιδιοκτησίας.

Πολύγυρος 5.9.90 οι υπογράφοντες:

1) Παναγιώτης Γκόλιαρας οικον. Έφορος Πολύγυρου ως Πρόεδρος.

2) Παύλος Ανδρόνικος Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής ως μέλος.

3) Απόστολος Καρανάσος Λιμενάρχης Ν. Μουδανιών μέλος.

Που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77και της 5812/84 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (άρθρο 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/77 μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 5,9,90 ύστερα από την πρόσκληση του προέδρου, αφού λάβαμε υπόψη.

1) Την από 21.9.88 αίτηση του Γ.Ε.Ν. με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λ.π στην περιοχή αυτή.

2) Το Τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Αύγουστο 1985 από τον Πολιτικό Μηχ/κό Στράτο Ανδριάνη σε 1 πινακίδα.. με κλίμακα 1:500 ελέγχηκε στις 5.9.90 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Μ.Μ. Γεώργιο Κυρίακο πολ. μηχαν. και θεωρήθηκε στις 5.9.90 από τον προϊστάμενο της Δ.Θ.Τ.Υ.Η χαλ. όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.719/77.

3) Τις Δ/ξεις του Α.Η. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε & συμπληρόθηκε μετεγενέστερα και τη σχετική Διχαστική και Διοικητική Νομολογία.

4) Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατασταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5) Τις υποδείξεις που έγιναν με το υπ'αριθμ. Φ.544.5/519/89 και 544.5/388/90 14 Ιουνίου 1990 έγραφο του Γ.Ε.Ν.

6) Πρόκειται για επαναχαθορισμό τμήματος της υπόθεσης (Από Νομάρχη 5215/4.11.80, Αποφασίζει:

1) Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό Διάγραμμα.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,....της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται σε απο σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1.2.3.....της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται σταθερές αποστάσεις.

γ) Υπάρχουν κτίσματα εκτός του παλαιού Αιγιαλού.

2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός οι κορυφές του οποίου εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του τοπ. δικτύου ή οριογραμμή συμειώνεται με συνεχή χυανή γραμμή .

3) Καθορίζεται ζώνη η παραλία 10.0 μ επειδή δέν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/1920.

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΓΚΟΛΙΑΡΑΣ
Τα Μέλη
ΠΑΥΛΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΝΑΣΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ

ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΠΟΡΤΟ-ΚΟΥΦΟ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

3	1:500	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ

ΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΗΣ

1) Από 1'' έως 7'' Γραμμή παλαιού Αιγιαλού

2) Τα παρόν Τοπογραφικό συνοδεύει την από 5-9-90 Εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου 7 ΦΕΚ 636/Δ/77

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ... ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΝΙΑΡΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜ. ΕΦΟΡΟΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

1. ΠΑΥΛΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α' Β

2. ΕΚΠΑΝΑΣΣΟΣ
Σημ/ρος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 5-9-90

Παύλος Ανδρόνικος
Πολ. Μηχ/κος με Α'Β

Γεώργιος Κυριακ...
Πολ. Μηχ/κός Α.Ι.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΥ - ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΠΟ ΤΟΜΗ Α-Α ΕΩΣ ΤΟΜΗ Β-Β

	X	Ψ
1''	766.10	1290.50
2''	778.30	1288.20
3''	791.20	1291.60
4''	817.80	1278.60
5''	834.40	1261.80
6''	867.80	1231.00
7''	870.50	1201.00

1) Από 1'' έως 7'' Γραμμή παλαιού Αιγιαλού της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες Χ, Ψ.

2) Υπάρχουν κτίσματα εντός του παλαιού Αιγιαλού

3) 1.2.3 ... 11 Γραμμή Αιγιαλού } Απόφ. Νομάρχη 5215/4-11-80
1'.2' ... 11' Γραμμή Παραλίας } ΦΕΚ 61Δ'/5-2-81

(4) Πρόκειται για επανακαθορισμό τμήματος της υπάρχουσας (Απόφ. Νομάρχη Χαλ/κής 5215/4-11-80 (ΦΕΚ 61Δ'/5-2-81)

[redacted]

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ
ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΠΟΡΤΟ-ΚΟΥΦΟ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

3	1:500	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ [illegible]

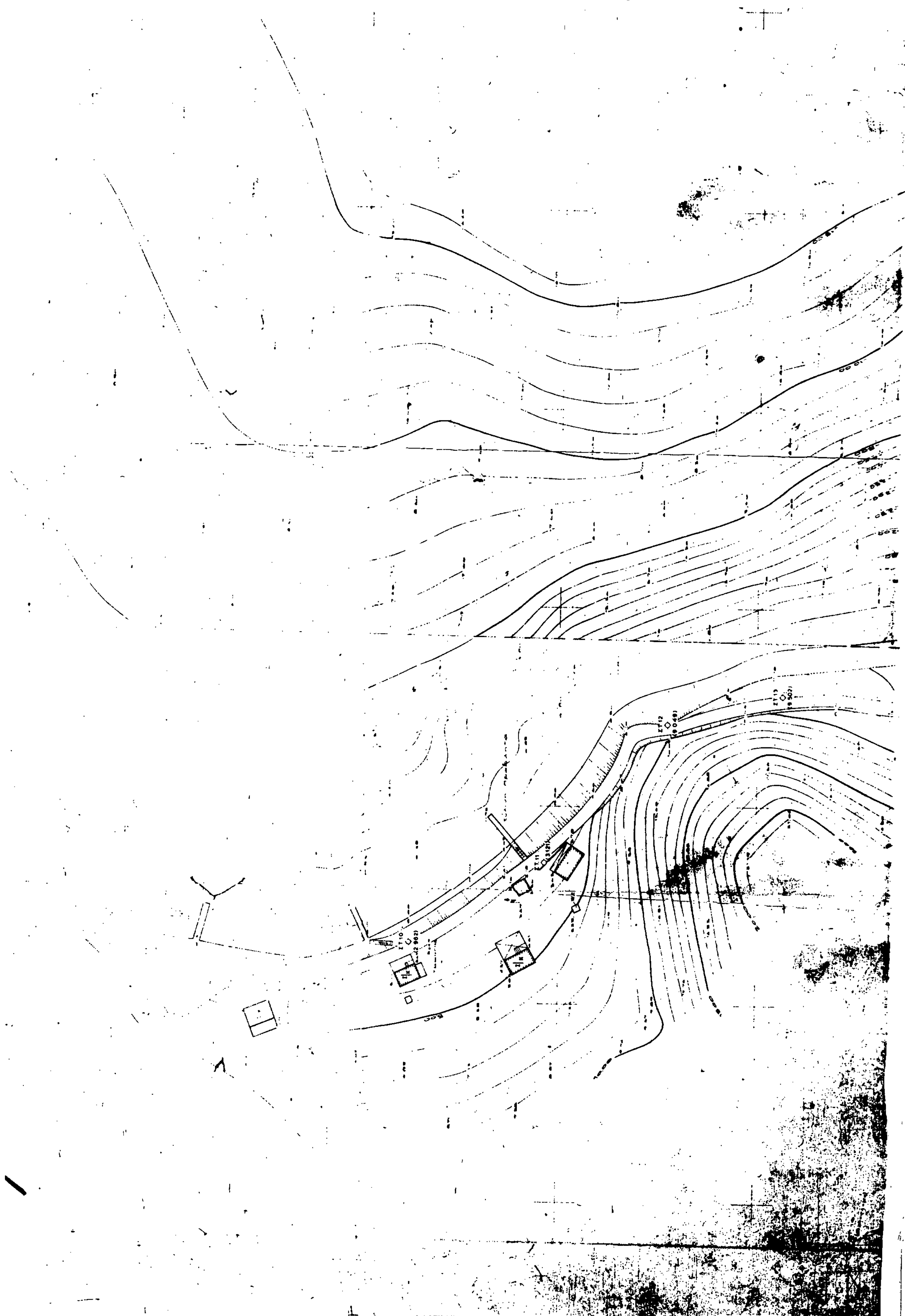
ΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΗΣ ΠΟΛ ΜΗΧ
ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ 13, ΧΟΛΑΡΓΟΣ ΤΗΛ 3607578

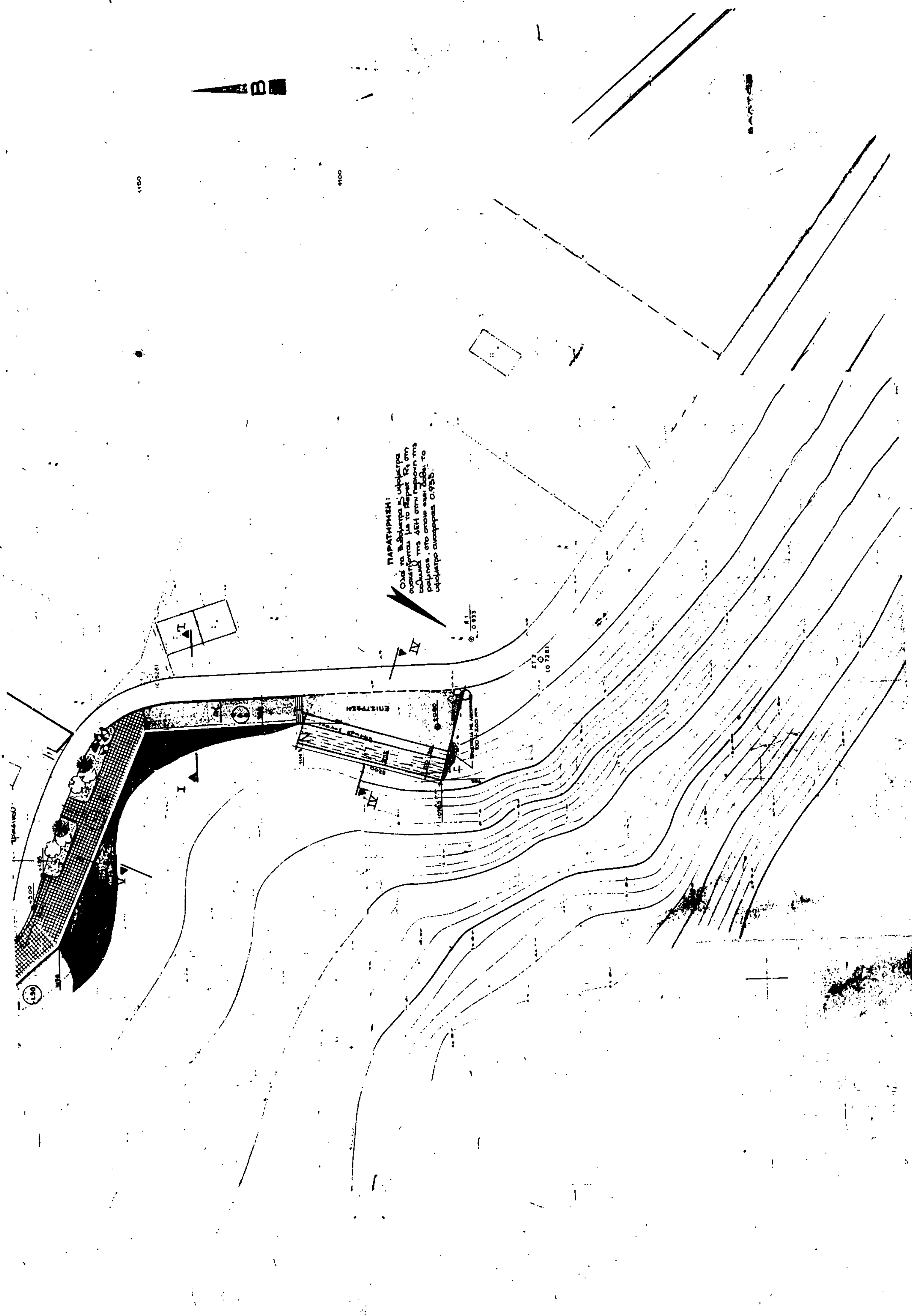
Υπομνημα

- Πλακοστρωση με ορθογωνισμενες κυβοπλακες
- Επιστρωση σκυροδεματος
- Εκσκαφη πυθμενα στα -1.0
- Εκσκαφη πυθμενα στα -1.5
- Εκσκαφη πυθμενα στα -2.0
- Τοιχειο εκ σκυροδεματος
- (-15) Βαθος εκσκαφης πυθμενα
- 55.0/-1.0 Μηκος και ωφελιμο βαθος κρηπιδωματος.
- Θεση γεωτρησεων

Παρατηρηση

- οι συντεταγμενες αναφερονται στο τοπικο δικτυο συντεταγμενων.
- σε ολες τις ακμες του σκυροδεματος αναδομης θα κατασκευαζεται λοξοτμητη γωνια 30×30 mm




ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 37582 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλοτρίωση ακινήτου στο Άργος για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85, 2) το άρθρο 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού, 3) την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργου και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητκού Τομέα Πολιτιστικής Κληρρονομίας και στους Προϊσταμένους Διευθύσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ, 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. π. 2147/475/30.3.88 κ. υα (ΦΕΚ 291/Δ/88) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Άργος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφαση του αριθ. 73/89 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολόγιο πίνακα έχει καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 790/90 για (4.557.150) τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες πενήντα επτά χιλιάδες πενήντα δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπεμβρίου 1990

Με εντολή Υπουργού

Η Προϊσταμένη Τμήματος

ΙΦΙΓΕΝΙΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στο Δήμο Νέων Λιοσίων.

Γνωστοποιείται σε όσους έχουν ή προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητο που βρίσκεται στα Νεά Λιόσια, περιοχή Ραδιοφωνίας οδός Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 2.151) το οποίο απαλλοτριώνεται σύμφωνα με την αριθ. 119/1982 Πράξη Αναλογισμού της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Δυτικής Αττικής που επικυρώθηκε με την με αρ. 5483/512/1984 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής ότι ο Νικόλαος Γαρυφ. Γαγλίας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 175.500 για αποζημίωση εκείνων που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι από τα αρμόδια Δικαστήρια όπως η αποζημίωση αυτή καθορίσθηκε με την 235/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Για την παρακατάθεση εκδόθηκε το με αριθ. 871/24.9.90 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης το οποίο βρίσκεται στα χέρια του καταθέτη Νικολάου Γαγλία, κατοίκου Νέων Λιοσσίων Αττικής, οδός Κασσάνδρας αριθ. 5, τηλ. 2636.514.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Καταθέτης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΑΓΛΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 58149/4607 (5)

Ακύρωση της 3503/90 απόφασης του Νομάρχη Φθιώτιδος «τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μώλου Λοκρίδος, παρά την κεντρική πλατεία και την ιδιοκτησία Ευαγγέλου Κόλια και Χρήστου και Αναστασίας Δαλαμάγκα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π. Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).

5. Την υπ' αριθ. 41621/864/6.6.1988 (ΦΕΚ 376/Β/1988) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κ.λπ.».

6. Την υπ' αριθ. 3503/90 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Κοιν. Μώλου.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή της Κοινότητας Μώλου – Φθιώτιδας που περιήλθε στην υπηρεσία μας τη 12.7.90 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή με το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος ορίζεται η διαδικασία πρέπει να ακολουθηθεί προκειμένου να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο (απαιτούμενες γνωμοδοτήσεις κ.λπ.) ο Νομάρχης δε στερείται της εξουσίας να τροποποιήσει σχέδιο υφιστάμενο των απόψεων του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου και του Νομαρχιακού Συμβουλίου αλλά πρέπει να δεχθεί είτε την άποψη του Δήμου ή Κοινότητας ή την άποψη του ΣΧΟΠ του Νομού (Πρ. Συνεδρ. ΣτΕ 305/86 και 36/88).

Επειδή σύμφωνα με πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. κάθε τροποποίηση που οδηγεί σε κατάργηση ή περιορισμό κοινόχρηστου χώρου πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένη τόσο από ην άποψη ότι γίνεται για πολεοδομική ανάγκη που δεν μπορεί να καλυφθεί αλλιώς όσο και από την άποψη ότι ο περιορισμός του κοινοχρήστου χώρου δεν προσκρούει στις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες (Σ.τ.Ε. 864/82 και 199/83).

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλλου (5234/90 και 2056/90 έγγραφα του ΤΠ και ΠΕ Φθιώτιδας, 9/90 πρακτικό του ΣΧΟΠ του Νομού, 63/89 απόφαση του Κοιν. Συμβ. της Κοινοτ. Μώλου κ.λπ.) προκύπτει ότι στη προκειμένη περίπτωση δεν τηρήθηκε η παραπάνω νόμιμος διαδικασία και ο Νομάρχης με την προσβαλλομένη απόφαση τροποποίηση σχέδιο υφιστάμενο της άποψης του Κοιν. Συμβουλίου και χωρίς την απαιτούμενη γι' αυτό γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που στο με αριθ. 9/27.3.90 πρακτικό δέχεται ως δίκαιο μεν το αίτημα των ενδιαφερομένων ιδιωτών για τροποποίηση του σχεδίου επισημαίνοντας ότι γι' αυτό θα πρέπει να τηρηθεί η νόμιμος διαδικασία δεν γνωμοδοτεί όμως για την παραπάνω τροποποίηση του σχεδίου. Για το λόγο αυτό πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλομένη Νομαρχιακή απόφαση γενομένων δεκτών των σχετικών ισχυρισμών της Κοιν. Μώλου για την μη τήρηση της νομίμου διαδικασίας και την εξυπηρέτηση με την τροποποίηση αυτή ιδιωτικών συμφερόντων και όχι πολεοδομικής ανάγκης.

Επειδή με τα παραπάνω πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή της Κοινότητας Μώλου και να ακυρωθεί η 3503/90 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή της Κοινότητας Μώλου.

2. Ακυρώνεται η 3503/11.5.1990 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Β. ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 22633/679/90 (6)

Άρση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 246 Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

5. Την απόφαση 117/90 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τα πρακτικά 41 της Συνεδρίας 28 του ΣΧΟΠ της 6.9.90, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την άρση της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 246 της περιοχής Ηρακλείου Αττικής.

Η απόφαση να δημοσιευθεί σε Φ.Ε.Κ.

Η παρούσα ισχύει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Χ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 18371/550/90 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Τ.Ο. 43 της Κοινότητας Γέρακα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

5. Τα πρακτικά 26 της συνεδρίασης 27 της 19.7.90 του ΣΧΟΠ Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, της Κοινότητας Γέρακα που αφορά την μετατόπιση του πεζοδρομίου μεταξύ των Ο.Τ. 41, 43 και 44 όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας 2ος όροφος Γούναρη 60 Αγία Παρασκευή από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Χ. ΓΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ